

MEMORIAL DESCRITIVO

GENERALIDADES

OBJETO

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer as condições que orientarão os serviços destinadas a execução de COBERTURA DE CIRCULAÇÃO QUE LIGA AS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E BANHEIRO.

A área total da obra é de 68,90 m² a ser executada no Município de Marema – SC.

A COBERTURA DA CIRCULAÇÃO QUE LIGA AS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE E O BANHEIRO, DEVERÃO OBEDECER AO QUE SEGUE:

1 - SERVIÇOS INICIAIS

É de responsabilidade da empresa executora fornecer ART de execução da obra.

Deverá ser colocada em local visível a placa da obra pintada e fixada em estrutura de madeira com as medidas de 2,00 x 1,50 metros contendo as informações necessárias para identificação da obra.

A locação da área onde será executada a cobertura deverá ser feita pela empreiteira, e o local da edificação, será indicado pela fiscalização. A empreiteira será responsável por qualquer erro de alinhamento, de nivelamento ou de esquadro que venha ser constatado pela fiscalização.

É de responsabilidade da empresa executora a retirada da estrutura metálica existente para posteriormente ser executada a nova cobertura conforme projeto, bem como a retirada e transporte deste material sendo que, todo o entulho deverá ser removido para um local apropriado ou indicado pela fiscalização.

2 - INFRAESTRUTURA

As cavas para as sapatas deverão ser executadas manualmente até atingir um solo com resistência compatível com as cargas suportadas, observando um mínimo de 0,75 m. A

responsabilidade da execução das fundações em solo compatível com a resistência necessária é exclusivamente da empreiteira. Em caso de dúvida consultar o engenheiro projetista.

A fundação constará de:

Após a abertura da cava, o solo da base da mesma será devidamente compactado e receberá um lastro de brita nº 01, com 3 cm de espessura, para regularização.

- Sapatas isoladas de concreto armado com Fck de 20 Mpa com dimensões de 60x60x15cm.
- Vigas de baldrame de concreto armado com Fck de 20 Mpa, com dimensões de 15x25cm

3 - SUPRAESTRUTURA

Os pilares, assim como as vigas cintoamento serão em concreto armado com fck de 20 Mpa.

- Os pilares deverão ter dimensões de 15x25 cm.
- As vigas de cintoamento terão dimensões de 15x20 e 15x10 cm.

4 - PAREDES E PAINÉIS

4.1 - Elevações

As elevações serão em alvenaria, de tijolos 06 furos, de 1ª qualidade e sem requieima, assentados de chato, com argamassa de cimento e areia média, no traço 1:8, com aditivo plastificante, na quantidade necessária conforme especificações do aglutinante. A espessura da camada deverá ser no máximo 1,50 cm. As camadas devem ser niveladas, prumadas e alinhadas.

Em todas as janelas deverão ser feitas vergas e contravergas em concreto armado de no mínimo 10 cm de altura com 4 barras de ferro 6,3 mm² com transpasse mínimo cada lado de 50 cm ou 1/3 do vão, o que for maior.

Os peitoris serão de granito com cor a ser definida posteriormente pela fiscalização e deverão ter inclinação no lado externo de 5 %.

A soleira será de granito com cor a ser definida posteriormente pela fiscalização.

4.2 - Esquadrias

Os serviços de vidraçaria serão executados rigorosamente de acordo com o especificado no projeto. Os vidros devem ser de preferência, fornecidos nas dimensões respectivas, evitando-se sempre que possível o corte na obra.

As janelas serão de vidro temperado 8 mm. Deverá ser seguida a relação de esquadrias especificadas no projeto arquitetônico.

A porta deverá ser em madeira maciça, conforme dimensão de projeto.

Na elaboração das mesmas, deverá ser observado o emprego de mão-de-obra especializada, empregar-se-á material novo, perfeitamente desempenado, sem defeito de fabricação e de 1ª qualidade.

Na colocação tomar-se-á cuidado necessário para garantir o prumo e o nível e seu perfeito

5 - COBERTURA E PROTEÇÕES

A cobertura a ser executada na circulação de ligação dos blocos será em chapas de policarbonato alveolar seguindo o mesmo padrão da cobertura existente, com espessura de 10 mm, fixados sobre estrutura metálica de tubo 30x50 parede 1,20 mm, pés de ferro 3", parede 2 mm (redondo).

A estrutura metálica deverá receber pintura com tinta esmalte industrial.

As chapas de policarbonato deverão ser fixadas sobre a estrutura com parafusos com borracha. As emendas entre as chapas serão de alumínio emborrachada com acabamento nas pontas.

As calhas deverão ter seção adequada e inclinação mínima de 2% para com as tubulações de descida para atender a vazão necessária.

A cobertura do banheiro deverá ser executada com telhas de fibrocimento 6 mm, conforme inclinação indicada em projeto.

A estrutura do telhado será executada em madeira. A mesma deverá ser feita com madeira imunizada, seca, reta, sem rachadura, nós ou outros defeitos que venham a prejudicar o bom desempenho. Toda a madeira a ser utilizada, deverá ser nova, sendo vetado o reaproveitamento.

Deverá ser instalada calha galvanizada e condutor em PVC 100 mm, conforme projeto. A calha deverá ter seção mínima de 30X20x50 cm (largura x profundidade x altura).

Deverão ainda ser instaladas pingadeiras nas platibandas e algerosas metálicas.

6 - REVESTIMENTOS

6.1 - As paredes de alvenaria serão revestidas com chapisco e massa única.

O chapisco será executado com argamassa de cimento e areia regular no traço 1:3 com espessura média de 5 mm.

A massa única será executada com argamassa de cal hidratada e areia média peneirada no traço de 1:5 e acrescida de 20% de cimento, na espessura de 15 mm e o acabamento final será feito com desempeno e feltro até a obtenção de uma superfície plana e regular.

6.2 - Impermeabilizações

Na face superior e em 10 cm de ambos os lados a partir da face superior das vigas de baldrame onde será feita a ampliação será aplicada duas demãos cruzadas de tinta betuminosa para impermeabilização.

6.3 - Pintura

As superfícies só poderão ser pintadas se estiverem perfeitamente enxutas. Aplicar cada demão de tinta somente quando a anterior estiver totalmente seca, convindo observar um intervalo de 24 horas, entre as duas demãos sucessivas.

As paredes devem ter superfície lisa e uniforme. Na execução da pintura em geral, deve-se tomar cuidado para não manchar outras superfícies.

As paredes receberão uma demão de selador acrílico e duas demãos de tinta acrílica. As cores a serem pintadas serão definidas posteriormente pela fiscalização.

Para as esquadrias deverá ser feita aplicação com duas demãos de tinta em esmalte sintético, na cor a ser definida posteriormente pela fiscalização:

7 – PAVIMENTAÇÕES

7.1 - Antes da execução dos contrapisos, o solo será devidamente compactado e nivelado para receber uma camada de brita com espessura média de 3 cm e posteriormente executado o contrapiso.

O contrapiso de concreto desempenado, deverá ter espessura de 6 cm e o consumo mínimo de cimento deverá ser de 300 kg/m³. O contrapiso deverá ser regularizado e

desempenado de forma que garanta superfícies contínuas, planas e niveladas para posterior recebimento do piso cerâmico.

7.2 - Será executado piso cerâmico antiderrapante padrão comercial PEI 4 em toda a área interna do corredor conforme demarcação em projeto arquitetônico, assim como rodapés com h: 7 cm. A colocação do piso cerâmico somente se dará quando concluídos os revestimentos das paredes.

8 - COMPLEMENTAÇÕES DA OBRA

A obra deverá ser entregue completamente limpa, sendo que, todo o entulho deverá ser removido, para um local indicado pela fiscalização.

No final da obra a fiscalização, fará uma vistoria minuciosa a fim de garantir a pronta reparação de qualquer serviço, que a critério da fiscalização, esteja em desacordo com o projeto ou com o combinado.

Marema, 04 de fevereiro de 2014.

Eng. Ricardo Conte - CREA/SC 53736-6